

Allegato al verbale 9 del 26/6/2019 punto 6)

SCHEMA

ATTO DI COSTITUZIONE DI USUFRUTTO EX ART.978 C.C.

Con la presente scrittura privata da tenere e valere ad ogni effetto di legge fra:

A.S.P. "DEL RUBICONE" (Azienda Pubblica di Servizi alla Persona) con sede in San Mauro Pascoli, Via A.Manzoni, n.19 P.IVA e codice fiscale 03729940407 rappresentata nel presente atto dal suo Presidente pro tempore Dott.Salvatore Bertozzi nato a Savignano sul Rubicone (FC) il 02/03/1952 e domiciliato per la carica in San Mauro Pascoli, Via A.Manzoni, n.19,

E

Ricci Mirella, nata a Santarcangelo di Romagna (RN) il 12/02/1966 residente a Savignano sul Rubicone (FC), la quale interviene per **l'ISTITUTO MAESTRE PIE DELL'ADDOLORATA** con sede legale in Roma, Viale Vaticano, n.90, codice fiscale 02501340588 P.IVA 01066541002, di seguito denominata anche semplicemente "ISTITUTO MAESTRE PIE";

PREMESSO CHE

- l'A.S.P. "DEL RUBICONE" è proprietaria di un automezzo autovettura per trasporto di persone, Tipo ADAM OPEL GMBH X83 CH11 7A44AH016AA9, immatricolato il 23/2/2007, KW 84 alimentazione GASOLIO, Targato

DG664TD, Telaio N.W0LJ7AHA67V609443, categoria del veicolo M1, carrozzeria AF;

- con determinazione nr. 47 del 05/06/2019 è stato aggiudicato l'affidamento in concessione della gestione dell'Istituto "A.Merlara" ubicato in Savignano sul Rubicone (FC) , corso Peticari, 71 per il periodo 1/07/2019-30/06/2023 rinnovabile per ulteriori 4 anni all' Istituto Maestre Pie dell'Addolorata;

tanto premesso le parti come sopra rappresentate

CONVIENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) L'A.S.P. "DEL RUBICONE" concede in usufrutto ai sensi degli artt.978 e segg. del codice civile, all'ISTITUTO MAESTRE PIE DELL'ADDOLORATA, che accetta, l'automezzo sopraindicato dalla data di sottoscrizione del presente contratto fino al 30/06/2023 per un corrispettivo complessivo pari ad euro 150,00, importo già versato presso la Tesoreria dell'ASP come da ricevuta che si allega al presente atto quale quietanza liberatoria.

3) L'usufruttuario ISTITUTO MAESTRE PIE DELL'ADDOLORATA potrà usare l'automezzo avuto in usufrutto unicamente per lo svolgimento dei servizi

ed attività attinenti alla gestione dell'Istituto

Educativo "A.Merlara concessagli dall'A.S.P. "DEL RUBICONE".

Resta inteso che l'usufruttuario ISTITUTO MAESTRE PIE DELL'ADDOLORATA non potrà cedere a terzi il proprio diritto di usufrutto.

4) L'usufruttuario ISTITUTO MAESTRE PIE DELL'ADDOLORATA ha diritto ad una indennità per gli eventuali miglioramenti apportati all'automezzo e sussistenti al momento della sua restituzione (art.985 c.c.).

5) L'usufruttuario ISTITUTO MAESTRE PIE DELL'ADDOLORATA ha diritto di servirsi dell'automezzo secondo l'uso al quale è destinato ed è tenuto a restituirlo alla scadenza nello stato in cui si trova (art.996 c.c.).

6) L'usufruttuario ISTITUTO MAESTRE PIE DELL'ADDOLORATA è tenuto a riparare e a sostituire durante l'usufrutto le parti logoratesi in modo da assicurare il regolare funzionamento del bene ottenuto in usufrutto; qualora l'ISTITUTO MAESTRE PIE DELL'ADDOLORATA abbia sostenuto spese, documentate, che eccedono quelle di ordinaria riparazione l'A.S.P. "DEL RUBICONE" è tenuta a corrispondere, al termine dell'usufrutto, una

congrua indennità (art.997 c.c.).

7) Le spese e gli oneri relativi alla custodia e manutenzione ordinaria dell'automezzo sono a carico dell'usufruttuario ISTITUTO MAESTRE PIE DELL'ADDOLORATA. Sono altresì a carico dell'usufruttuario le riparazioni straordinarie rese necessarie dall'inadempimento degli obblighi di ordinaria manutenzione (art.1004 c.c.). Sono sempre a carico dell'usufruttuario ISTITUTO MAESTRE PIE DELL'ADDOLORATA le spese relative agli oneri di assicurazione per responsabilità civile verso terzi nonché le tasse di circolazione.

8) Le quote di ammortamento dell'automezzo sono di competenza dell'A.S.P. "DEL RUBICONE" proprietaria.

9) Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente atto si fa riferimento alle leggi previste in materia ed al codice civile.

10) L' ISTITUTO MAESTRE PIE DELL'ADDOLORATA provvederà alla trascrizione del presente atto costitutivo del diritto di usufrutto ai sensi dell'art.2684 n.2) c.c..

11) Le spese della presente scrittura privata e quelle successive, comprese quelle notarili di autenticazione delle sottoscrizione delle parti, sono a carico dell'ISTITUTO MAESTRE PIE

DELL'ADDOLORATA

San Mauro Pascoli 2019

Per l'A.S.P. "DEL RUBICONE"

Il Presidente

(Bertozzi Salvatore)

Per l'ISTITUTO MAESTRE PIE DELL'ADDOLORATA

Il legale rappresentante

(Mirella Ricci)