

Azienda pubblica di Servizi alla Persona

# A.S.P. DEL RUBICONE

Sede legale ed amministrativa: Via Manzoni n.19 - 47030 SAN MAURO PASCOLI (FC)

## VERBALE DI ASTA PUBBLICA

### PER L'ASSEGNAZIONE IN AFFITTO DEL FONDO RUSTICO DENOMINATO "CASALINO" SITO IN RONCOFREDDO.

L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno 5 del mese di AGOSTO alle ore 9.00 presso gli uffici siti in Piazza Battaglini ,10 a San Mauro Pascoli (FC) ;

#### **premessato che**

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'ASP Del Rubicone in data 23/07/2022 verbale n.2 è stato stabilito di procedere all'assegnazione in affitto del fondo rustico sito in Roncofreddo denominato "Casalino" distinto al Catasto Terreni dell'anzidetto Comune al foglio 21 particelle 93, 404, 405 (parte di Ha 0.53.76) e 407 di complessivi Ha 2.41.76 attraverso l'avvio di apposita procedura;
- con determinazione del Responsabile Servizi Affari Giuridici , appalti e Contratti nr, 44 del 20/07/2022 è stata indetta una asta pubblica per l'assegnazione in affitto del predetto fondo rustico ed approvato l'avviso di gara nonché il modulo di presentazione dell'offerta;
- con avviso prot.n.1767 datato 20/07/2022, pubblicato sul sito internet dell'A.S.P. "DEL RUBICONE" [www.aspdelrubicone.it](http://www.aspdelrubicone.it) e all'Albo Pretorio del Comune di Roncofreddo, è stata resa nota l'intenzione di assegnare in affitto il fondo rustico sopra identificato con canone annuo a base d'asta di euro 840,00;
- per la presentazione delle offerte è stato stabilito il termine delle ore 13:00 del 4/8/2022 e fissata in data 5/8/2022 ore 9:00 l'apertura delle buste con le offerte pervenute.

#### **Tutto ciò premesso**

il Responsabile del Procedimento, Dott.ssa Katuscia Capellini, Responsabile Servizi Giuridici Appalti e Contratti, alla costante presenza dei testimoni Claudia Ceccarone - Istruttore Direttivo Finanziario e Sandra Angiolini - Istruttore Direttivo finanziario, testimoni all'uopo richiesti ed aventi quest'ultima testimonianza verbalizzanti;

viste le disposizioni contenute nell'avviso d'asta;

#### **presiede**

in pubblica udienza le operazioni relative all'asta pubblica indetta per oggi per l'affitto in oggetto, dando atto che non è presente pubblico e dichiara aperta la seduta;

il Presidente dà atto che è pervenuta nei termini fissati una sola offerta in plico sigillato nelle forme e nelle modalità previste dall'avviso d'asta, proveniente da:

**Azienda pubblica di Servizi alla Persona**  
**A.S.P. DEL RUBICONE**

Sede legale ed amministrativa: Via Manzoni n.19 - 47030 SAN MAURO PASCOLI (FC)

- SOCIETA' AGRICOLA GUIDI DI RONCOFREDDO di Guidi G. e Nicolini F. S.S. –  
Via Matteotti, n.275 47020 Roncofreddo (FC):

Il presidente procede all'apertura del plico pervenuto, aprendo prima la busta A "documentazione amministrativa", che risulta regolare, e poi la busta B " Offerta economica", dando lettura dell'offerta e comunicando l'importo offerto sul canone a base d'asta, che risulta essere il seguente:

- canone annuo offerto 850,00 (ottocentocinquanta/00)

Ritenuta la documentazione e l'offerta economica regolare, il Presidente aggiudica, in via provvisoria, l'affidamento in affitto del fondo rustico sito in Roncofreddo denominato "Casalino" alla SOCIETA' AGRICOLA GUIDI DI RONCOFREDDO di Guidi G. e Nicolini F. S.S. con sede in Roncofreddo, Via Matteotti, n.275 per aver offerto un canone annuo complessivo di euro 850,00 ( dicono ottocentocinquanta/00);

Il presidente dispone la custodia in luogo sicuro di tutta la documentazione di gara;

Terminate le operazioni, la seduta pubblica viene chiusa alle ore 9:20

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente:

F.to Katiuscia Capellini

I Testimoni

F.to Claudia Ceccaroni

F.to Donatella Orioli