

Determinazione n. 44 del 14 luglio 2021

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI UN IMMOBILE IN VIA TEVERE IN SAN MAURO PASCOLI DA DESTINARSI A COHOUSING - C.U.P. : F81F1800016007 – C.I.G. 8520842542 – AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO

Responsabile Ufficio Affari Giuridici Appalti e Contratti

Visti e richiamati i seguenti atti :

- deliberazione del Consiglio di Amministrazione verbale n. 3 del 20/04/2018 con cui è stato approvato il progetto di fattibilità denominato "ALL'OPERA" CO-HOUSING PER PERSONE CON SENZA DISABILITÀ' NEL COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI (FC), per un intervento strutturale da eseguire sull'unità immobiliare situata a San Mauro Pascoli in via Tevere n.4 ;

- deliberazione del Consiglio di Amministrazione di ASP del Rubicone n. 12 del 23/12/2019 con cui è stato stabilito di procedere con la progettazione relativa al citato intervento di "Ristrutturazione edilizia immobile Via Tevere in San Mauro Pascoli (FC)" per la realizzazione del progetto "Dopo di noi" ed è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento la Dott.ssa Katuscia Capellini, Responsabile Affari Giuridici Appalti e Contratti;

- deliberazione di Giunta della Regione Emilia Romagna nr. 637 del 29/04/2019 "Approvazione degli interventi strutturali da finanziare con il Fondo per il Dopo di Noi e del disciplinare per la liquidazione dei relativi contributi, in attuazione della propria deliberazione n. 1559/2017 e s.m.i." con cui è stato approvato il contributo di € 191.572,01 a finanziamento dell'intervento "All'opera". Un progetto di cohousing per persone con disabilità grave" di ASP del Rubicone;

- determinazione del Direttore Generale dell'ASP nr. 91 del 21/11/2019 con cui è stato affidato all'Ing Roberto Signorotti con C.F. SGNRRT74T27H294K, con studio in Rimini in Via del Lupo, 23, il servizio di supporto tecnico al RUP relativamente ai lavori di ristrutturazione edilizia immobile di Via Tevere in San Mauro Pascoli (FC) per la realizzazione del progetto "Dopo di noi";

- determinazione del Responsabile Ufficio Affari Giuridici Appalti e Contratti nr 10 del 25/02/2020 con cui è stato affidato all'Arch. Carlo Verona, con studio in Cesena, Corso Cavour, n.159 P.IVA 01569480401 e C.F. VRNCR56L20C573T la progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza ed attività connesse relativi ai lavori di "ristrutturazione edilizia immobile Via Tevere in San Mauro Pascoli (FC) per la realizzazione del progetto "Dopo di Noi";

- deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 16/10/2020 con cui è stato approvato il progetto definitivo- esecutivo dei lavori di "DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI UN IMMOBILE IN VIA TEVERE IN SAN MAURO PASCOLI DA DESTINARSI

Azienda pubblica di Servizi alla Persona
A.S.P. DEL RUBICONE

Sede legale ed amministrativa: Via Manzoni n.19 - 47030 SAN MAURO PASCOLI (FC)

A COHOUSING " redatto e sottoscritto dall'arch. Carlo Verona dell'importo complessivo di € 330.000,00, di cui € 215.965,30 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 6.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 114.034,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed approvato il relativo quadro economico;

- determinazione del Responsabile Ufficio Affari Giuridici Appalti e Contratti nr. 16 del 15/03/2021 con la quale sono stati aggiudicati i " LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI UN IMMOBILE IN VIA TEVERE IN SAN MAURO PASCOLI DA DESTINARSI A COHOUSING" all'operatore economico CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL con sede in Via Emilia, 115/R a 47920 Rimini (RN) C.f. e P.iva 03370460408, per l'importo al netto del ribasso percentuale, pari al 12,62%, di euro € 189.530,78 (oltre IVA) di cui 183.030,78 per lavori e € 6.500,00 per oneri di sicurezza.

Visto il contratto nr. 1187 del 17/05/2021 stipulato con il predetto operatore economico per l'importo soprariportato.

Vista la nota acquisita al protocollo dell'ente n.1446 del 16/06/2021 e successiva integrazione nr. 1679 del 13/07/2021 con la quale l'impresa CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL, ai sensi dell'art. 105 del dlgs 50/2016 chiede l'autorizzazione a sub-appaltare alla ditta TERMOIDRAULICA ADRIATICA DI BETTI FRANCESCO, RAMILLI & C. SNC con sede in Via Coriano, 58 bl.78/E Gros a Rimini (RN), con codice fiscale e partita IVA 00354780405, la realizzazione di impianti meccanici per l'importo di euro 15.000,00, oltre IVA comprensivo di € 532,00 quali oneri di sicurezza aziendali;

Visto l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, in base al quale il subappalto è il contratto con il quale l'appaltatore affida a terzi l'esecuzione di parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto.

Accertato che, all'atto dell'offerta presentata per la gara d'appalto è stata espressa l'intenzione di cedere in sub-appalto le opere di cui trattasi.

Preso atto che la citata impresa ha presentato dichiarazioni sostitutive attestanti il possesso dei requisiti prescritti per i pubblici appaltatori e ha inoltrato il contratto si sub-appalto i cui effetti decorreranno dalla data di rilascio dell'autorizzazione.

Considerato che l'amministrazione deve adottare un provvedimento autorizzativo per consentire l'esercizio del subappalto, qualora ne ricorrano i presupposti, rilevando che altrimenti al trascorrere del tempo previsto per legge dalla richiesta si perfezionerebbe il silenzio-assenso e considerato altresì che risulta opportuno manifestare l'autorizzazione in un provvedimento espresso, a seguito di una puntuale istruttoria dell'istanza, in quanto sussistono tutte le condizioni per l'autorizzazione al subappalto;

Precisato che ai sensi dell'art. 105, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, l'appaltatore di opere pubbliche è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori.

Atteso che, per il contratto di subappalto, non viene superato il limite dell'importo complessivo del contratto, ai sensi dell'art. 105 comma 2, del D. Lgs, 50/2016 come modificato dal D.L. 32/2019.

Azienda pubblica di Servizi alla Persona
A.S.P. DEL RUBICONE

Sede legale ed amministrativa: Via Manzoni n.19 - 47030 SAN MAURO PASCOLI (FC)

Dato atto che al momento sono in corso le verifiche per l'accertamento sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del dlgs 50/2016 in capo al subappaltatore;

Visto comunque il DURC attestante la regolarità della ditta nel versamento dei contributi previdenziali e assicurativi, con validità fino al 14/07/2021;

Preso atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a € 150.000,00;

Dato atto che la predetta prestazione è contraddistinta dal medesimo CIG e CUP dell'appalto principale: CUP: F81F1800016007 CIG: 8520842542.

DETERMINA

1. di autorizzare CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL con sede in Via Emilia, 115/R a 47920 Rimini (RN), appaltatrice dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI UN IMMOBILE IN VIA TEVERE IN SAN MAURO PASCOLI DA DESTINARSI A COHOUSING" a concedere in sub-appalto alla ditta TERMOIDRAULICA ADRIATICA DI BETTI FRANCESCO, RAMILLI & C. SNC con sede in Via Coriano, 58 bl.78/E Gros a Rimini (RN) con codice fiscale e partita IVA 00354780405, la realizzazione di impianti meccanici per l'importo di euro 15.000,00 oltre IVA, comprensivo di € 532,00 quali oneri di sicurezza aziendali;

2. di dare atto che nelle more del perfezionamento delle verifiche di cui all'art. 80 del dlgs 50/2016 già avviate, la presente autorizzazione è rilasciata, sotto condizione risolutiva in pendenza dell'esito favorevole del possesso dei requisiti prescritti;

3. di dare atto che il rapporto di sub-appalto che viene autorizzato soggiace alle disposizioni di legge vigenti, oltre che alle previsioni contenute, in merito, nella lettera di invito e nello schema di contratto;

4. di comunicare alla Direzione lavori e del coordinatore della sicurezza nella fase dell'esecuzione la presente autorizzazione al subappalto;

5. di dare atto che è onere della Direzione lavori e del coordinatore della sicurezza nella fase dell'esecuzione, di verificare il rispetto degli adempimenti di competenza.

San Mauro Pascoli, lì 14 luglio 2021

Il Responsabile Servizi Affari Giuridici,
Appalti e contratti

Dott.ssa Katuscia Capellini

.....