Azienda pubblica di Servizi alla Persona
A.S.P. DEL RUBICONE
Sede legale ed amministrativa: Via Manzoni n.19 - 47030 SAN MAURO PASCOLI (FC)

Determina nr. 214 del 15 ottobre 2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO, MEDIANTE SOSTITUZIONE DELLA CENTRALE E DELLE TARGHE OTTICO-ACUSTICHE, PRESSO L'IMMOBILE SITO IN CORSO PERTICARI N. 71, A SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B), DEL D.LGS. 36/2023 – CIG. BD6259335E

Il Responsabile Servizi Affari Giuridici Appalti e Contratti

Premesso che a decorrere dal 1° luglio 2019 e fino al 30 giugno 2023 con facoltà di essere rinnovata alle medesime condizioni per ulteriori 4 (quattro) anni, con determinazione del Direttore Generale n.47 del 5/6/2019 è stata disposto l'affidamento in concessione della gestione dell'istituto educativo per minori "A.Merlara" ubicato in Savignano sul Rubicone (FC) Corso Perticari, 71 in favore dell'ISTITUTO MAESTRE PIE DELL'ADDOLORATA con sede in Roma, in Viale Vaticano, n.90.

Atteso che, conseguentemente, l'immobile sede dell'Istituto Merlara, sito in Corso Perticari, 71 a Savignano sul Rubicone (FC), di proprietà dell'A.S.P. "DEL RUBICONE", è stato messo a disposizione del sunnominato gestore con contratto 2641 del 26/11/2019 e prevede la ripartizione delle spese di manutenzione rispettivamente di natura straordinaria a carico del concedente e di natura ordinaria a carico del concessionario.

Richiamata la determinazione del Direttore Generale nr. 45 del 23/06/2023 con la quale è stato stabilito di rinnovare, per la durata di anni 4, la concessione della gestione dell'Istituto "A.Merlara" ubicato in Savignano sul Rubicone (FC), corso Perticari, 71 di cui al contratto prot. 2641 del 26/11/2019.

Atteso pertanto che la scadenza del suddetto affidamento in concessione è fissata al 30 giugno 2027.

Dato atto che:

- è stata segnalata una condizione di malfunzionamento dell'impianto antincendio installato presso l'immobile sopra indicato, tale da rendere necessario un intervento di manutenzione straordinaria finalizzato al ripristino della piena funzionalità del sistema di rivelazione e segnalazione degli allarmi antincendio;

- l'intervento si rende necessario al fine di garantire l'efficienza del sistema di protezione antincendio e contribuire alla tutela della sicurezza degli ospiti, degli operatori e di tutte le persone presenti nella struttura, nel rispetto della normativa vigente in materia di prevenzione incendi e sicurezza nei luoghi di lavoro, con particolare riferimento al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni e integrazioni;

- le opere da eseguire rientrano tra gli interventi di manutenzione straordinaria di

competenza dell'A.S.P. "Del Rubicone", in qualità di proprietaria dell'immobile, secondo quanto previsto dal contratto di concessione sopra richiamato.

CONSIDERATO CHE

-l'intervento in oggetto prevede, nello specifico, la fornitura e posa in opera di una centrale di rivelazione incendio convenzionale a 4 zone, espandibile fino a 20 zone, completa di batterie tampone, di n. 11 targhe ottico-acustiche convenzionali, conformi alle norme EN 54-3 ed EN 54-23 e di una scheda di espansione per la gestione delle targhe ottico-acustiche;

-l'intervento comprende altresì le necessarie attività di installazione, collegamento, configurazione e collaudo dei componenti, per un impegno complessivo stimato in 36 ore di manodopera;

-al fine di procedere all'esecuzione dell'intervento, è stato acquisito il preventivo presentato dall'operatore economico SIMONE RICCI IMPIANTI ELETTRICI di Ricci Simone, con sede in Via M. A. Lucano n. 10, Bellaria-Igea Marina (RN), C.F. RCCSMN71R27H294J e P. IVA 03796160400, redatto in data 10 settembre 2026 e acquisito al protocollo aziendale n. 0002456/2026 del 24 settembre 2026, per un importo complessivo pari a € 2.913,00 oltre IVA di legge, se dovuta;

-l'importo proposto è stato ritenuto congruo in relazione alla tipologia dell'intervento, alle caratteristiche tecniche dei componenti da installare, alle lavorazioni richieste e alla relativa manodopera;

-si ritiene, pertanto, necessario procedere all'affidamento del servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio, mediante sostituzione della centrale di rivelazione incendio e delle targhe ottico-acustiche presso l'immobile sito in Corso Perticari n. 71, a Savignano sul Rubicone (FC), in conformità al preventivo acquisito agli atti.

Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato altresì atto che ai sensi del citato art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Finalità: ripristinare la piena funzionalità e affidabilità dell'impianto antincendio installato presso l'immobile, al fine di garantire il corretto funzionamento del sistema di rivelazione e segnalazione degli allarmi antincendio e contribuire alla tutela della sicurezza degli occupanti della struttura;

- Oggetto: affidamento del servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio, comprensivo della fornitura e posa in opera di una nuova centrale di rivelazione incendio, di n. 11 targhe ottico-acustiche e di una scheda di espansione, nonché delle attività di installazione, collegamento, configurazione e collaudo dei componenti;

- Valore economico: € 2.913,00, oltre IVA di legge, se dovuta;

- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato, ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014;

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023.

Dato atto, infine, che la prestazione in oggetto non presenta un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in considerazione del modesto valore economico dell'affidamento, ampiamente inferiore alle soglie di rilevanza europea.

Vista la deliberazione del CDA n. 6 del 22/12/2025 con la quale è stata nominata responsabile dell'area dei servizi "in staff alla Direzione": servizi affari giuridici, appalti e contratti", la Dott.ssa Capellini Katiuscia dipendente a tempo pieno e indeterminato cat. D1, e sono state date altresì indicazioni al Direttore Generale per l'assegnazione della relativa posizione organizzativa per il periodo 01/01/2026-31/12/2026.

Dato atto che:

- la procedura in oggetto rientra nelle competenze dell'area "servizi affari giuridici, appalti e contratti";

- ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) per il presente affidamento è la Dott.ssa Katiuscia Capellini, Responsabile Servizi Affari Giuridici, Appalti e Contratti di ASP del Rubicone, in possesso dei requisiti di competenza e professionalità richiesti dalla normativa vigente.

Considerato che:

- l'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. n. 36/2023;

- la tipologia di servizio oggetto del presente affidamento non risulta disponibile nelle convenzioni attive Consip S.p.A. o Intercent-ER;

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

- ai sensi del comma 1 dell'art. 52 del Nuovo Codice dei Contratti è previsto che "Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno".

Tenuto conto che:

- l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti di ordine generale mediante apposita dichiarazione sostitutiva, acquisita agli atti dell'Ente;

- alla procedura in oggetto è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (CIG) BD6259335E;

- l'operatore economico risulta in regola con gli obblighi contributivi, come attestato dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), acquisito agli atti dell'Ente;

- ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00 è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione;

- il sottoscritto, in qualità di responsabile del procedimento, non versa in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.,

considerato che il preventivo quantifica in complessive 36 ore la manodopera necessaria all'intervento, corrispondenti indicativamente a 4,5 uomini-giorno sulla base di una giornata lavorativa di otto ore, e previa verifica dell'assenza delle specifiche fattispecie di rischio previste dalla medesima disposizione, non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI, ferma restando l'osservanza degli obblighi applicabili in materia di informazione, cooperazione e coordinamento e l'adozione delle necessarie misure di sicurezza.

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento della prestazione in oggetto in favore dell'operatore economico SIMONE RICCI IMPIANTI ELETTRICI di Ricci Simone, in considerazione della congruità dell'offerta presentata, della rispondenza della stessa alle esigenze dell'Ente e della necessità di ripristinare la piena funzionalità dell'impianto antincendio presso l'immobile interessato;

Tutto ciò premesso e richiamato,

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, all'operatore economico SIMONE RICCI IMPIANTI ELETTRICI di Ricci Simone (C.F. RCCSMN71R27H294J – P. IVA 03796160400), con sede in Via M. A. Lucano n. 10, Bellaria-Igea Marina (RN), il servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio, comprensivo della fornitura e posa in opera della centrale di rivelazione incendio, delle n. 11 targhe ottico-acustiche e della scheda di espansione, nonché delle attività di installazione, collegamento, configurazione e collaudo, presso l'immobile sito in Corso Perticari n. 71, a Savignano sul Rubicone (FC), per l'importo di € 2.913,00 oltre IVA di legge;

3. di dare atto dei seguenti elementi essenziali del presente affidamento:

- Finalità: ripristinare la piena funzionalità e affidabilità dell'impianto antincendio installato presso l'immobile, al fine di garantire il corretto funzionamento del sistema di rivelazione e segnalazione degli allarmi antincendio e contribuire alla tutela della sicurezza degli occupanti della struttura;

- Oggetto: affidamento del servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio, comprensivo della fornitura e posa in opera di una nuova centrale di rivelazione incendio, di n. 11 targhe ottico-acustiche e di una scheda di espansione, nonché delle attività di installazione, collegamento, configurazione e collaudo dei componenti;

- Valore economico: € 2.913,00, oltre IVA di legge, se dovuta;

- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato, ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014;

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023.

4. di dare atto che:

- ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI in quanto l'intervento è stimato in misura inferiore a cinque uomini-giorno e non rientra tra le attività comportanti rischi particolari di cui all'Allegato XI del medesimo decreto; gli oneri della sicurezza da interferenze sono pertanto pari a euro 0,00.;

- alla procedura in parola è stato attribuito il seguente codice identificativo CIG BD6259335E;

- che il presente provvedimento assume a tutti gli effetti, funzione di determina a contrarre ai sensi dell'art. 17 del dlgs 36/2023;

- la liquidazione della spesa avverrà previa presentazione di fattura da trasmettersi in forma elettronica e secondo il formato del D.M. n. 55 del 3 aprile 2013 entro i termini che garantiscano il pagamento secondo quanto previsto dal D. Lgs. 192/2012;

- che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

- che l'affidatario è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, come risulta dal DURC depositato agli atti;

5. Di dare infine atto che:

- con riferimento al presente affidamento, le funzioni di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. 36/2023, sono attribuite al sottoscritto Responsabile Servizi Affari Giuridici, Appalti e contratti;

- il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

San Mauro Pascoli, 15/10/2026

Il Responsabile Servizi Affari Giuridici
Appalti e Contratti
Dott.ssa Katiuscia Capellini

Firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005